



À SAISIR! 10 Appartements en PLATEAUX de 29 à 90 m²

À réserver avant le 1^{er} Novembre 2018

LIVRAISON
Décembre 2019

ARC 1800

Plateaux
à partir de

2.420 €/m²*

Prenez rendez-vous au :

04 79 22 70 52



Didier LEROUSSEAU - Fondateur

"La Résidence Les Chardons Un programme de réhabilitation totale"

Un programme de réhabilitation totale sur la station Arc1800,
dans lequel vous allez pouvoir disposer d'une surface brute.

Cela constitue un atout économique certain, tout en vous laissant
une marge de manœuvre pour l'agencement de votre appartement.
De la distribution des pièces aux finitions, vous réaliserez vos travaux
et créerez le logement que vous souhaitez, selon vos envies.



Une réhabilitation complète et durable des parties communes

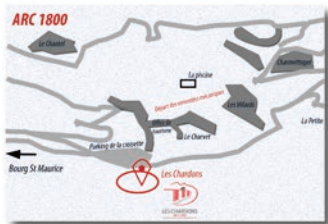
- ▶ Toiture terrasse totalement refaite
- ▶ Création de 2 montées avec ascenseurs
- ▶ Isolation extérieure renforcée (R>5.6)
- ▶ Fenêtres triple vitrage
- ▶ Volets roulants intégrés en façade
- ▶ Accès sécurisé avec vidéophone
- ▶ Création d'un accès au domaine public
- ▶ Nouvel habillage des façades alliant bois et minéral
- ▶ Création de balcons bois
- ▶ Aménagement de caves, ski room, local vélos
- ▶ Nouvelle distribution électrique
- ▶ Renouvellement de tous les réseaux sanitaires
- ▶ Création chaufferie bois pour l'eau chaude sanitaire
- ▶ Installation des réseaux Télécom avec fibre optique

BUREAU DE VENTE ARC 1800

Sur le parking de la croisette

Sur rendez-vous

Tel : 04 79 22 70 52



Commercialisation :

CAP INVESTISSEMENTS - Goupe LEROUSSEAU

27 rue Louis Chaumontel - 74000 ANNECY

Tel : 04 50 63 45 08

www.capinvestissements.com

SARL au capital de 375.000 € - Siret 44218080800028



*Hors frais de notaire et pour toute régularisation d'un compromis de vente avant le 1er Novembre 2018